



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO PROFISSIONAL E TECNOLÓGICA
INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO AMAZONAS
DIRETORIA DE ENSINO – CAMPUS MANAUS CENTRO
DEPARTAMENTO ACADÊMICO DE INFRAESTRUTURA - DAINFRA



Curso : Engenharia Civil

Período	Disciplina	Pré-requisito	Carga horária semanal	Carga horária semestral
9º	Gerenciamento das Construções	Planejamento e controle das construções	4h	80h

Objetivo

Possibilitar o aprendizado de técnicas e ferramentas qualitativas e quantitativas para gerenciamento de projetos e execução de obras, estudados sob a ótica das três principais variáveis: tempo, recursos e custos. Dotar o aluno de conhecimentos sobre conceito de gerenciamento, seus objetivos e etapas para a aplicação na indústria da construção civil.

Ementa

Introdução de administração. Estruturas organizacionais. Conceito de gerenciamento de obras. O empreendimento na construção civil: ciclo de vida, conflitos e interferências. Os objetivos do gerenciamento de obras quanto à qualidade, prazos, custos e segurança, meio ambiente. Licitações. Gerenciamento de obra. Análise do Orçamento e planejamento detalhado. Programação da obra, materiais e equipamento. Alocação e nivelamento de recursos Operacionalização e controle de obras: controle semanal, diário de mão de obra, medição mensal dos serviços executados, controle de mão-de-obra, dos materiais, dos equipamentos, da produção e relatório gerencial mensal. Histograma. Curva S. Linha de balanço. Produtividade e Indicadores. Perda de Materiais. Gestão: projeto, materiais, equipamentos e de contratos. Uso de software de Gerenciamento.

Bibliografia Básica –

- VEIRA NETTO, A. Construção Civil e Produtividade. São Paulo: PINI, 1993.
- SOUZA, Ubiraci E. L. de. Como reduzir perdas nos canteiros: manual gestão do consumo de materiais na construção civil. 1ª edição. São Paulo: Pini, 2005.
- THOMAZ, Erico. Tecnologia, gerenciamento e qualidade na construção. 1ª. Ed. São Paulo: Editora. Pini, 2001.

Bibliografia Complementar

- SOUZA, Ubiraci. E. L.de. Como aumentar a eficiência da mão de obra: manual de gestão da produtividade na construção civil. –São Paulo: ed. Pini, 2006.
- CHOMA, André Augusto. Como gerenciar contratos com empreiteiros: manual de gestão de empreiteiros na construção civil. 2 ed. São Paulo: O Nome da Rosa, 2007.
- SOUZA, R.; TAMAKI, M. R. Gestão de materiais de construção. 1ª ed. São Paulo: Nome da Rosa, 2004.
- PEREIRA, G. S.R.Gestão Estratégica: Revelando Alta performance às Empresas. São Paulo. Editora Saraiva 2005
- HALPIN, Daniel W.; WOODHEAD, Ronald W.Administração da Construção Civil, 2ª edição. LTC.2004. Rio de Janeiro.
- HIRSCHFELD, H. Planejamento com PERT-CPMM e análise de desempenho. 9 ed. São Paulo: Atlas, 1989.
- PICCHI.F. A. Opportunities for the application of Lean Thinking in construction. Ambiente Construído Revista on-line. Edição Especial Gestão e Economia da Construção Vol 3. N01. 2003. Disponível em:<http://seer.ufrgs.br/index.php/ambienteconstruido/issue/view/274>