



PARECER TÉCNICO N.º 026 – DINFRA/PRODIN/IFAM/2019

Manaus/AM, 03 de dezembro de 2019.

DA: DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA
A(O): COMISSÃO GERAL DE LICITAÇÃO – CGL
ASS.: 3ª ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA J.P.V DA SILVA & CIA. LTDA. REFERENTE À TOMADA DE PREÇOS N.º 02/2019 – REFORMA E AMPLIAÇÃO DO REFEITÓRIO DO IFAM CAMPUS PRESIDENTE FIGUEIREDO.

I - DAS INFORMAÇÕES

1. **TOMADA DE PREÇOS N.º:** 002/2019;
2. **OBJETO:** Reforma e Ampliação do Refeitório do IFAM Campus Presidente Figueiredo;
3. **ASSUNTO:** 3ª ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA J.P.V DA SILVA & CIA. LTDA. REFERENTE À TOMADA DE PREÇOS N.º 02/2019 – REFORMA E AMPLIAÇÃO DO REFEITÓRIO DO IFAM CAMPUS PRESIDENTE FIGUEIREDO;
4. **INTERESSADO:** Comissão Geral de Licitação – CGL;

II - DA ANÁLISE

Em detida análise a proposta da empresa J.P.V da Silva & Cia LTDA., objeto da Tomada de Preços n.º 02/2019 – Obra de REFORMA E AMPLIAÇÃO DO REFEITÓRIO DO IFAM CAMPUS PRESIDENTE FIGUEIREDO, temos a fazer os seguintes apontamentos:

1. Foram observadas algumas alterações, que demandam uma verificação mais cautelosa, principalmente no que tange aos coeficientes de consumo de materiais e suas respectivas perdas (margem de segurança). Isso posto, verificou-se que, **dentre outras questões:**
 - 1.1. Na composição **73972/1U** – CONCRETO FCK=25MPA, VIRADO EM BETONEIRA, SEM LANÇAMENTO, o consumo de cimento (1379) foi reduzido em 28%, isso tende a comprometer a solidez do serviço, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
 - 1.2. Na composição **92776U** – ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015, assim como noutras de serviços semelhantes (como a cobertura), margem de perda (7%), foi reduzida à zero, contrariando à boa prática de engenharia, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
 - 1.3. Na composição **87520U** – ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.



- AF_06/2014, a margem de consumo de material foi reduzida em 8%, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
- 1.4. Na composição **CPU IFAM.COZ.007** – DIVISÓRIA SANITÁRIA DE GRANITO E=2 CM ASSENTADA COM ARGAMASSA, NO TRAÇO 1:3, o coeficiente de perda de 5% foi reduzido à zero, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
 - 1.5. Na composição **CPU IFAM.COZ.008** – FORRO EM LAMBRI DE PVC 200MM - INCLUSIVE ESTRUTURA DE METALON, o coeficiente de perda de 10% foi reduzido à zero, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
 - 1.6. Na composição **87273U** – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014, o coeficiente de perda de 8% foi reduzido à zero, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
 - 1.7. Na composição **87531U** – EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014, o coeficiente de consumo de materiais como cimento (1379) e cal (1106), foram reduzidos em respectivamente 28% e 31%, o que compromete a solidez do serviço, **desta forma resta a justificativa desta alteração ou sua correção;**
 - 1.8. Na composição **74064/1U** – FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS, o coeficiente de consumo do zarcão (7307) foi reduzidos em 25%, o que compromete a solidez do serviço, **desta forma resta a justificativa desta alteração ou sua correção;**
 - 1.9. Na composição **CPU IFAM.COZ.002** – BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO (P/ RECEBIMENTO DE CUBAS) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, a quantidade de suporte, tipo mão francesa (37590) foi reduzida em 34% (de 6 para 4 peças/m²), **o que compromete a solidez do serviço, desta forma resta sua correção;**
 - 1.10. Na composição **92984U** – CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015, o coeficiente de perda de 1,5% foi reduzido à zero, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**
 - 1.11. Na composição **74238/2U** – PORTAO EM TELA ARAME GALVANIZADO N.12 MALHA 2" E MOLDURA EM TUBOS DE ACO COM DUAS FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS, o coeficiente de perda de 10% foi reduzido à 5%, **logo é passível de justificativa e/ou correção;**



- 1.12. Na composição **CPU IFAM.COZ.070** – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE COIFA EM AÇO INOX, INCLUSIVE ACESSÓRIOS, o valor do desconto apresentado no insumo (COTAÇÃO.COZ.020) foi de 62%, o que **urge a apresentação expressa da cotação de referência por parte do licitante**, uma vez que este não é um valor tipicamente observável em mercado.
2. Quaisquer outros equívocos de somatório devem ser corrigidos na proposta da licitante. O preço global da proposta da licitante também não poderá ultrapassar seu valor original de **R\$ 464.927,68 (QUATROCENTOS E SESENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E VINTE E SETE REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS)**.

III - DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, a Diretoria de Obras e Serviços de Engenharia em apoio à Comissão Geral de Licitação do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Amazonas, opta, destarte:

- a. **3ª correção dos itens indicados no presente Parecer Técnico para a adequada aceitabilidade da proposta, bem como quaisquer outras irregularidades legais existentes na proposta da licitante. Lembramos que as correções não poderão ocasionar em jogos de planilha, jogos de cronograma ou ultrapassar o valor global original da proposta apresentada no montante de R\$ 464.927,68 (QUATROCENTOS E SESENTA E QUATRO MIL, NOVECENTOS E VINTE E SETE REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS).**

É o parecer.

Departamento de Infraestrutura – DINFRA / Pró-Reitoria de Desenvolvimento Institucional/IFAM

Elias Santos Souza
Engenheiro Civil