



PARECER TÉCNICO Nº 010 – NEO/CMDI/IFAM/2023

Manaus/AM, 20 de julho de 2023.

DO: NÚCLEO DE ENGENHARIA E OBRAS

A (O): DEPALC - REITORIA

ASSUNTO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2023 – Empresa de Engenharia Especializada para Prestação de Serviços Continuados de Manutenção Predial do Ifam/CMDI, Incluindo Fornecimento de Materiais, Peças, Insumos e Ferramentas. A manutenção predial envolve manutenção preventiva, corretiva e serviços eletivos (incluindo pequenas adaptações ou reformas de ambientes), com fornecimento de mão de obra, material e demais insumos necessários e adequados à correta e completa execução dos serviços.

I - DAS INFORMAÇÕES

1. **PROCESSO Nº:** 23443.018922/2022-83;
2. **ASSUNTO DETALHADO:** Análise da documentação da licitante **JWL CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA.**
3. **INTERESSADOS:** DEPALC - REITORIA.

II - DA ANÁLISE

No dia 07 de junho de 2023, foi realizada a abertura das propostas das empresas licitantes do certame **Pregão Eletrônico nº 03/2023**, objeto do **Processo nº 23443.018922/2022-83**, que tem como objeto a Prestação de Serviços Continuados de Manutenção Predial do Ifam/CMDI, Incluindo Fornecimento de Materiais, Peças, Insumos e Ferramentas. A manutenção predial envolve manutenção preventiva, corretiva e serviços eletivos (incluindo pequenas adaptações ou reformas de ambientes), com fornecimento de mão de obra, material e demais insumos necessários e adequados à correta e completa execução dos serviços. Assim, a empresa **JWL CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA**, ora vencedora do processo licitatório, apresentou sua documentação e temos a informar que:



Quanto à proposta:

- Foi solicitado no Parecer Técnico N° 010 – NEO/CMDI/IFAM/2023, algumas correções na proposta, que foram todas atendidas através da nova documentação enviada no dia 19/07/23 por e-mail a este núcleo;
- Foram analisados apenas os documentos pertencentes aos critérios de aceitabilidade de preços, ou seja, planilha orçamentária, composição de custos, encargos sociais e composição de BDI;
- O critério de julgamento da proposta é o menor preço global, conforme Termo de Referência e Edital;
- O valor final da planilha orçamentária proposta pela empresa, de acordo com o Termo de Referência licitado, é de **R\$ 490.974,61 (quatrocentos e noventa mil, novecentos e setenta e quatro reais e sessenta e um centavos)**.

Quanto à Qualificação Técnica:

- Foi analisada também a documentação de habilitação referente, única e exclusivamente, à qualificação técnica, onde os requisitos exigidos no edital foram atendidos.

III - DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, somos de parecer, no que se refere à documentação apresentada, pela seguinte conclusão:

- **Dar prosseguimento ao processo licitatório;**

É o Parecer.

CAMILA DE MENEZES
RAMOS:01577569202

Assinado de forma digital por
CAMILA DE MENEZES
RAMOS:01577569202
Dados: 2023.07.20 10:38:42 -04'00'

Camila de Menezes Ramos
Engenheira Civil do IFAM/CMDI



Camila Silva de Menezes <camila.silva@ifam.edu.br>

Proposta da empresa de manutenção

Ellen Doane da Costa Lima <ellen.lima@ifam.edu.br>

24 de julho de 2023 às 10:18

Para: dap_cmdi DAP CMDI <dap_cmdi@ifam.edu.br>, Camila Silva de Menezes <camila.silva@ifam.edu.br>

Bom dia,

Informo que referente aos custos com mão de obra exclusiva, postos Eletricista Alta tensão e Auxiliar de Manutenção, os mesmos permanecem inalterados.

Atenciosamente,
Ellen Doane
Contadora IFAM / CMDI
CRC AM 0156440-1
SIAPE 3329469

Em qui., 20 de jul. de 2023 às 10:42, dap_cmdi DAP CMDI <dap_cmdi@ifam.edu.br> escreveu:

Bom dia
Prezada servidora,

Assunto: Atendimento ao Núcleo de Engenharia

Encaminho o presente e-mail e solicito nova análise das planilhas do que se refere a mão de obra exclusiva, para verificar se houve alguma mudança.

Atenciosamente,
[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

Mikael Moises Pires Lindoso
SIAPE n.º 2115025
Portaria n.º 030/GR/IFAM 06/01/2023.
Chefe do Departamento de Infraestrutura e Administração
Departamento de Infraestrutura e Administração - DIA



[Avenida Governador Danilo de Matos Areosa, 1672 - Distrito Industrial.](#)

CEP: 69.075-351 - Manaus/AM.

--

Atenciosamente,
Ellen Doane
Contadora IFAM / CMDI
CRC AM 0156440-1
SIAPE 3329469