



## PARECER TÉCNICO Nº 003 – NEO/CMDI/IFAM/2023

Manaus/AM, 27 de fevereiro de 2023.

**DO:** NÚCLEO DE OBRAS E PROJETOS DE ENGENHARIA

**A (O):** DEPALC - REITORIA

**ASSUNTO:** CONVITE Nº 01/2022 – Contratação de Empresa de Engenharia para Reforma dos Banheiros do IFAM/CMDI

### I - DAS INFORMAÇÕES

1. **PROCESSO Nº:** 23443.014386/2022-47;
2. **ASSUNTO DETALHADO:** Análise da proposta da empresa **FERNANDES CONSTRUÇÕES EIRELI** - Contratação de Empresa de Engenharia para Reforma dos Banheiros do IFAM/CMDI;
3. **INTERESSADOS:** DEPALC - REITORIA.

### II - DA ANÁLISE

O Núcleo de Engenharia e Obras do IFAM/CMDI, após meticulosa análise **da proposta de preços da empresa FERNANDES CONSTRUÇÕES EIRELI até então vencedora** do processo licitatório em tela, tem a informar que:

- ☐ As planilhas enviadas no dia 24/02/2023 por email atenderam às solicitações do **PARECER TÉCNICO Nº 002 – NEO/CMDI/IFAM/2023**;
- ☐ Foram analisados apenas os documentos pertencentes aos critérios de aceitabilidade de preços, ou seja, planilha orçamentária, composição de custos, encargos sociais, composição de BDI e cronograma físico-financeiro;
- ☐ O critério de julgamento da proposta é o menor preço global, conforme Projeto Básico e Edital;
- ☐ O valor final da planilha orçamentária proposta pela empresa, de acordo com o Projeto Básico licitado, é de **R\$ 241.786,29 (duzentos e quarenta e um mil, setecentos e oitenta e seis reais e vinte e nove centavos)**;
- ☐ Em alguns serviços foram verificadas alterações de coeficientes de consumo/produtividade, sendo que o procedimento corrente é apenas a



alteração de **PREÇOS**, no entanto é reservado ao licitante que altere os coeficientes desde que estes não sejam irrisórios, ou, nulos (Art. 44, § 4º, Lei 8.666/1993), sendo, finalmente, mantida a qualidade e solidez dos serviços contratados.

□ Foi constatado que os itens “*LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES LED DE 20,5W, COM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_02/2020*” estão com preço 1,51% superior ao de referência, no entanto, conforme item do edital 22.3.3, se o preço da etapa estiver abaixo do orçamento que é o caso, então pode ser aceito.

### III - DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, somos de parecer conclusivo para:

- **Dar prosseguimento ao processo licitatório.**

É o Parecer.

---

**Camila de Menezes Ramos**  
*Engenheira Civil do IFAM/CMDI*