



PARECER TÉCNICO N.º 023 – DINFRA/PRODIN/IFAM/2019

Manaus/AM, 29 de novembro de 2019.

DO: DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURA
A(O): COMISSÃO GERAL DE LICITAÇÃO – CGL
ASS.: ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DA LICITANTE FERNANDES CONSTRUÇÕES EIRELI
REFERENTE À CARTA CONVITE N.º 02/2019 – CONSTRUÇÃO DA UEP (AVIÁRIO) DE
ITACOATIARA.

I - DAS INFORMAÇÕES

1. CARTA CONVITE N.: 002/2019;
2. PROCESSO N.: 23443.021405/2019-11;
3. OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DA UEP (UNIDADE EDUCACIONAL PRODUTIVA) – AVIÁRIO, DO IFAM CAMPUS ITACOATIARA;
4. ASSUNTO: Análise da proposta técnica da empresa Fernandes Construções Eireli sobre a obra de Construção da UEP (Unidade Educacional Produtiva) – Aviário de Itacoatiara;
5. INTERESSADO: Comissão Geral de Licitação – CGL;

II - DA ANÁLISE

Em detida análise da proposta de preços de preços da empresa Fernandes Construções Eireli, referente à CARTA CONVITE N.º 02/2019 – CONSTRUÇÃO DA UEP – UNIDADE EDUCACIONAL PRODUTIVA – AVIÁRIO, DO IFAM CAMPUS DE ITACOATIARA, temos a fazer as seguintes considerações:

1. Foi observada a modificação das Leis Sociais no tocante às alíquotas do “Sistema S”, sem a devida justificativa, isso posto, pede-se ou a justificativa, ou, a correção da referida tabela e consequentemente da planilha de preços;
2. Apesar de citado no cabeçalho da planilha sintética e na planilha de composições unitárias que o banco de dados aplicado foi o de Maio/2019, reporta-se que os valores dos itens de mão de obra estão acima dos valores da Administração (e consequentemente do SINAPI/CEF), o que configura não atendimento do critério de aceitabilidade de preços constante no projeto básico. Logo, solicita-se de pronto, a correção de todos estes itens acima do valor de referência do SINAPI/AM no período;
3. Algumas composições de origem própria não foram construídas de maneira adequada, sendo utilizado apenas alguma composição do SINAPI em seu lugar. A título de exemplo, cita-se a CPU.AV.ITA_010 - TELA DE PROTEÇÃO EM ARAME DE ARAME GALV REVESTIDO EM PVC, N.18, em que foi aplicada, na verdade a composição do SINAPI 74244/001 – ALAMBRADO ESCOLAR. Entre as inconformidades constatadas neste item, citamos: ausência de pintor (a tela



é pintada), ausência de pedreiro (a tela será chumbada através do seu requadro na parede) e a perda da tela é negativa no valor de 0,9102246 m² de tela para cada metro quadrado de telamento, enquanto o coeficiente plausível de perda para o serviço (estipulado pela administração) é de 1,10000 m² por metro quadrado de telamento, não está sendo contemplada a pintura da tela no serviço. Portanto, a especificação exigida pelo serviço requerido pela Administração, não está sendo atendido neste item pela proposta da licitante. Outros coeficientes na proposta da licitante também apresentam a “perda” negativa de insumos e deve ser corrigida ou justificada na proposta da licitante, uma vez que não é correto, por exemplo, executar um metro de tubo com 0,9889303 metros deste tubo, conforme proferido na proposta da licitante. Desta forma, **aconselha-se a revisão completa das composições de origem própria e a correção daquelas que estão divergentes do proposto pela Administração.**

III - DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, a Departamento de Infraestrutura - DINFRA em apoio à Comissão Geral de Licitação do Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Amapá, opta, destarte:

- a. **Correção dos itens indicados no presente Parecer Técnico para a adequada aceitabilidade da proposta, bem como quaisquer outras irregularidades legais existentes na proposta da licitante. Lembramos que as correções não poderão ocasionar em jogos de planilha, jogos de cronograma ou ultrapassar o valor global original da proposta apresentada no montante de R\$ 118.580,08.**

É o parecer.

Departamento de Infraestrutura - DINFRA / Pró-Reitoria de Desenvolvimento Institucional/IFAM

Elias Santos Souza
Engenheiro Civil

Péricles Teixeira Veiga
Engenheiro Civil