



**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE  
SERVIÇOS DE AGENTE DE  
PORTARIA QUE ENTRE SI  
CELEBRAM COMPLEXO  
INDUSTRIAL FLORESTAL XAPURI  
S.A. E VIP ELETRÔNICA LTDA -  
EPP.**

**CONTRATO Nº 121/2017.**

Por este instrumento particular de contrato, e na melhor forma de direito a **VIP ELETRÔNICA LTDA - EPP**, CNPJ 08.759.521/0001-39, situada na Rua Major Jenor, nº 50 – Sala 01 – Bairro Distrito Industrial, na cidade de Rio Branco – AC., representado pelo **Sr. Luiz Ivan da Silva Araújo**, brasileiro, casado, diretor geral, portador do RG nº 596.270 SSP/RO e CPF 516.953.832-49, doravante denominado **CONTRATADA** e a **COMPLEXO INDUSTRIAL FLORESTAL XAPURI S.A.**, situado na Rodovia BR 317 Km 184 - ZONA rural – CEP 69930-000 Xapuri - Acre, inscrito no CNPJ: 16.584.543/0001-33, neste ato representado por **Alisson Cerqueira dos Santos**, reside no endereço Rua Educandos 329 Vila Ivonete, portador do RG nº 503931381 SSP/BA, doravante denominado **CONTRATANTE**, resolvem celebrar o presente contrato de acordo com as seguintes cláusulas e disposições a seguir:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO**

O objeto do presente contrato é a prestação de serviços de **2 (dois) Agente de Portaria Diurno** na escala de revezamento de 12X36 de Segunda à Domingo das 06:00 às 18:00 e **2 (dois) Agente de Portaria Noturno** na escala de revezamento de 12x36 de Segunda à Domingo das 18:00 às 06:00, a serem executados nas dependências da contratante sito Rodovia BR 317 Km 184 - Zona rural CEP 69930-000 Xapuri - Acre.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DA VIGÊNCIA**

O presente contrato terá vigência de 12 meses, **com início na data de 26/06/2017 e encerramento em 26/06/2018**, podendo ser prorrogado automaticamente por igual período conforme necessidades da contratante.

**Parágrafo Único:**

A **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA**, poderá rescindir o contrato em qualquer tempo desde que seja contemplado o 1º Trimestre, e que seja feito a formalização do pedido com antecedência de 30 (Trinta) dias sem prejuízos para ambas as partes.

**CLÁUSULA TERCEIRA: DO PAGAMENTO**

O pagamento será efetuado pela contratante mensalmente, mediante apresentação da nota fiscal e Boleto Bancário, que deverá ser entregue até o último dia de cada mês, e deverá ser liquidada até o dia 5 (cinco) do mês subsequente ao dos serviços prestados, o não pagamento no vencimento resultará em multa de 2% (dois) por cento em cima do valor faturado e atualização monetária de acordo com a lei.



### **Parágrafo Primeiro**

Pela prestação do serviço ora ajustado, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, a importância mensal de **R\$ 15.000,00 (quinze mil reais)**, conforme aceite na Proposta Comercial **VIP/ELET. Nº 119/2017 de 31/05/2017**, nela incluídas todas as despesas em geral e demais condições de fornecimento necessárias para execução do objeto deste contrato.

### **Parágrafo Segundo**

*"Art. 31. A empresa contratante de serviços executados mediante cessão de mão de obra, inclusive em regime de trabalho temporário, deverá reter 11% (onze por cento) do valor bruto da nota fiscal ou fatura de prestação de serviços e recolher, em nome da empresa cedente da mão de obra, a importância retida até o dia 20 (vinte) do mês subsequente ao da emissão da respectiva nota fiscal ou fatura, ou até o dia útil imediatamente anterior se não houver expediente bancário naquele dia, observado o disposto no § 5o do art. 33 desta Lei."*

### **Parágrafo Terceiro**

A revisão dos preços ajustados deverá ocorrer em 1ª de janeiro de cada ano subsequente quanto ocorrer alterações do salário normativo, nas mesmas proporções que atinjam a categoria profissional correspondente, sejam eles aumentos de lei, convenções ou acordos coletivos ou outras circunstâncias que tornem obrigatória a concessão de tais aumentos.

## **CLÁUSULA QUARTA: DAS DESPESAS**

Todas as despesas decorrentes da contratação, inclusive de uniforme de pessoal e outros necessários a execução dos serviços, bem como encargos trabalhistas, previdenciários e tributários, decorrentes da execução do contrato ficarão exclusivamente a cargo da contratada, cabendo-lhe, ainda, inteira responsabilidade por quaisquer acidentes que possam vir a ser vítimas os seus empregados quando em serviço, bem como quaisquer danos ou prejuízos porventura causados a terceiros e a contratante.

### **Parágrafo Primeiro**

A contratada compromete a manter atualizadas as contribuições à previdência social e a regularidade perante o FGTS, sob pena de suspensão do presente contrato.

### **Parágrafo Segundo**

Os empregados deverão ser rigorosamente selecionados pela contratada, a qual ficará, para todos os efeitos legais e administrativos, responsável perante a contratante e a terceiros, pelos atos e omissões por eles praticados no desempenho de suas funções ou no próprio ambiente de trabalho. Na seleção serão observadas qualidades como: polidez, discrição, aparência, tato para lidar com o público, etc. Os empregados da contratada comparecerão aos serviços devidamente uniformizados e identificados através de Crachá. A contratante poderá exigir, previamente, a documentação que julgar necessária para comprovar a idoneidade e a qualificação dos profissionais que a contratada indicar para a prestação dos serviços, inclusive a carteira profissional devidamente preenchida, exame médico periódico atualizado e ficha individual completa, da qual constarão todos os dados necessários à perfeita identificação de cada profissional.





### **Parágrafo Terceiro**

A contratada apresenta condições para a substituição imediata de qualquer empregado, que a critério da contratante, não esteja habilitado para a prestação dos serviços ou que falte, ainda que por motivo de doença ou por força maior, não podendo em hipótese nenhuma sofrer interrupção dos serviços.

### **CLÁUSULA QUINTA: DA FISCALIZAÇÃO**

Sem prejuízo da plena responsabilidade da contratada, perante a contratante, ou para com terceiros, todos os serviços ora contratados estarão sujeitos a mais ampla e irrestrita fiscalização pela contratante a qualquer momento.

### **Parágrafo Primeiro**

A contratada prestará todos os esclarecimentos que forem solicitados pela contratante, cujas reclamações se obrigam a atender prontamente, devendo manter no local do serviço a supervisão necessária.

### **CLÁUSULA SEXTA: DAS OBRIGAÇÕES**

A contratada obriga-se a executar os serviços da Portaria nas instalações da contratante onde em hipótese alguma poderá deixar a Portaria sozinha. A presente contratação terá por objetivo no controle de entrada e saída do Condomínio, visando os seguintes objetivos:

- a) Controle de entrada e saída do condôminos, visitantes e prestadores de serviços.
- b) Impedir a entrada de pessoas não autorizadas.
- c) Recepcionar visitantes.
- d) Registrar em Ficha ou Livros ocorrências ou sinistros que possam ser presenciados pelos os mesmos.
- e) Outros serviços solicitados pelo Contratante dentro de suas atribuições.

### **Parágrafo Primeiro:**

A contratada deverá ajustar-se as mesmas normas e disciplinas estabelecidas para os serviços da contratante a atender prontamente às determinações do setor responsável pela administração do prédio.

### **Parágrafo Segundo**

A **CONTRATADA** não se responsabiliza pelo não atendimento aos chamados efetuados as autoridades competentes, Polícia Militar, Corpo de Bombeiros e/ou chamamento médico.

### **CLÁUSULA SÉTIMA – DAS RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE**

A **CONTRATANTE** fornecerá todas as informações e meios necessários para que os serviços sejam desempenhados de acordo com as condições e peculiaridades dos locais a serem executados os serviços.

- a) Manter atualizado os números dos telefones das pessoas responsáveis para acionamento em caso de sinistro, violação ou emergência.
- b) Manter instalações sanitárias, local adequado para fazer alimentação, inclusive com água potável.



- c) Estar adimplente quanto aos valores das mensalidades, uma vez que o atraso em epígrafe, considerado a carência de 40 (quarenta) dias, suspenderá automaticamente o serviços. O serviço voltará a ser prestado normalmente após a comprovação de tal adimplência.

### **CLÁUSULA OITAVA - DO FORO**

Fica eleito o foro da comarca de Rio Branco - AC, para dirimir questões oriundas do presente contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem, assim, justos e contratados, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo subscritas.

Rio Branco / AC, 02 de junho de 2017.



**Vip Eletrônica Ltda - EPP.**  
Contratada



**Complexo Industrial Florestal Xapuri S.A**  
Contratante

Testemunhas:

1) Nome:  
CPF:

2) Nome:  
CPF: