



**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE
SERVIÇOS DE AGENTE DE PORTARIA
QUE ENTRE SI CELEBRAM IMMA –
INDÚSTRIA METALURGICA E MECÂNICA
DA AMAZÔNIA LTDA E A VIP
MULTISERVIÇOS E CONSULTORIA LTDA.**

CONTRATO Nº 080 /2020.

Por este instrumento particular de contrato, e na melhor forma de direito a **VIP MULTISERVIÇOS E CONSULTORIA LTDA**, CNPJ 08.759.521/0001-39, situada na Rua Major Jenor, nº 50 – Sala 01 - Bairro Distrito Industrial, CEP 69.920-160, na cidade de Rio Branco – AC., representada pela *Sr. Luiz Ivan da Silva Araújo, brasileiro, casado, Diretor Geral, portador do RG. 596.270 SSP/RO e CPF 516.953.832-49* doravante denominado **CONTRATADA** e a **IMMA – INDÚSTRIA METALURGICA E MECÂNICA DA AMAZÔNIA LTDA**, situado na Av. Oreste Floriano Bonato s/n BR 364 – KM 17 – Q.16, Lote 1 - Bairro: Distrito Industrial – CEP 76821-078, na cidade de Porto Velho – Estado de Rondônia, inscrito no CNPJ: 09.608.924/0001-40, neste ato representada pelo Sr. João Roberto Pereira, brasileiro, casado, *portador do RG: 12813483-5 SSP/SP e CPF nº 068.964.918-50*, doravante denominado **CONTRATANTE**, resolvem celebrar o presente contrato de acordo com as seguintes cláusulas e disposições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

O objeto do presente contrato é a prestação de serviços de **1 (um) Postos de Agente de Portaria Diurno de 44 horas semanais de segunda a sábado**, a serem executados nas dependências da contratante, situada na Av. Oreste Floriano Bonato, s/n BR 364 – KM 17 – Q.16, Lote 1 - Bairro: Distrito Industrial – CEP 76821-078, na cidade de Porto Velho – Estado de Rondônia.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA VIGÊNCIA

O presente contrato terá **vigência de 12 (doze) meses, tendo início em 29 de Julho 2020 e término em 29 de Julho 2021**, podendo ser prorrogado automaticamente por igual período conforme necessidades da contratante.

Parágrafo Único:

A **CONTRATANTE** e a **CONTRATADA**, poderá rescindir o contrato em qualquer tempo desde que seja contemplado o 1º Trimestre, e que seja feito a formalização do pedido com antecedência de 30 (Trinta) dias sem prejuízos para ambas as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA: DO PAGAMENTO

O pagamento será efetuado pela contratante mensalmente, mediante apresentação da nota fiscal e Boleto Bancário, que deverá ser entregue até o último dia de cada mês, e deverá ser liquidada até o dia 5 (cinco) do mês subsequente ao dos serviços prestados, o não pagamento no vencimento resultará em multa de 2% (dois) por cento em cima do valor faturado e atualização monetária de acordo com a lei.



Parágrafo Primeiro

Pela prestação do serviço ora ajustado, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, a importância mensal de **R\$ 2.880,00 (dois mil, oitocentos e oitenta reais)**, conforme aceite na Proposta Comercial **VIP/ELET./2020 de 23/07/2020**, nela incluídas todas as despesas em geral e demais condições de fornecimento necessárias para execução do objeto deste contrato.

Parágrafo Segundo

A revisão dos preços ajustados deverá ocorrer em 1ª de Janeiro de cada ano subsequente quanto ocorrer alterações do salário normativo, nas mesmas proporções que atinjam a categoria profissional correspondente, sejam eles aumentos de lei, convenções ou acordos coletivos ou outras circunstâncias que tornem obrigatória a concessão de tais aumentos.

CLÁUSULA QUARTA: DAS DESPESAS

Todas as despesas decorrentes da contratação, inclusive de uniforme de pessoal e outros necessários a execução dos serviços, bem como encargos trabalhistas, previdenciários e tributários, decorrentes da execução do contrato ficarão exclusivamente a cargo da contratada, cabendo-lhe, ainda, inteira responsabilidade por quaisquer acidentes que possam vir a ser vítimas os seus empregados quando em serviço, bem como quaisquer danos ou prejuízos porventura causados a terceiros e a contratante.

Parágrafo Primeiro

A contratada compromete a manter atualizadas as contribuições à previdência social e a regularidade perante o FGTS, sob pena de suspensão do presente contrato.

Parágrafo Segundo

Os empregados deverão ser rigorosamente selecionados pela contratada, a qual ficará, para todos os efeitos legais e administrativos, responsável perante a contratante e a terceiros, pelos atos e omissões por eles praticados no desempenho de suas funções ou no próprio ambiente de trabalho. Na seleção serão observadas qualidades como: polidez, descrição, aparência, tato para lidar com o público, etc. Os empregados da contratada comparecerão aos serviços devidamente uniformizados e identificados através de Crachá. A contratante poderá exigir, previamente, a documentação que julgar necessária para comprovar a idoneidade e a qualificação dos profissionais que a contratada indicar para a prestação dos serviços, inclusive a carteira profissional devidamente preenchida, exame médico periódico atualizado e ficha individual completa, da qual constarão todos os dados necessários à perfeita identificação de cada profissional.

Parágrafo Terceiro

A contratada apresenta condições para a substituição imediata de qualquer empregado, que a critério da contratante, não esteja habilitado para a prestação dos serviços ou que falte, ainda que por motivo de doença ou por força maior, não podendo em hipótese nenhuma sofrer interrupção dos serviços.



CLÁUSULA QUINTA: DA FISCALIZAÇÃO

Sem prejuízo da plena responsabilidade da contratada, perante a contratante, ou para com terceiros, todos os serviços ora contratados estarão sujeitos a mais ampla e irrestrita fiscalização pela contratante a qualquer momento.

Parágrafo Primeiro

A contratada prestará todos os esclarecimentos que forem solicitados pela contratante, cujas reclamações se obrigam a atender prontamente, devendo manter no local do serviço a supervisão necessária.

CLÁUSULA SEXTA: DAS OBRIGAÇÕES

A contratada obriga-se a executar os serviços da Portaria nas instalações da contratante onde em hipótese alguma poderá deixar a Portaria sozinha. A presente contratação terá por objetivo no controle de entrada e saída do Condomínio, visando os seguintes objetivos:

- a) Controle de entrada e saída do condôminos, visitantes e prestadores de serviços.
- b) Impedir a entrada de pessoas não autorizadas.
- c) Recepcionar visitantes.
- d) Registrar em Ficha ou Livros ocorrências ou sinistros que possam ser presenciados pelos os mesmos.
- e) Outros serviços solicitados pelo Contratante dentro de suas atribuições.

Parágrafo Primeiro:

A contratada deverá ajustar-se as mesmas normas e disciplinas estabelecidas para os serviços da contratante a atender prontamente às determinações do setor responsável pela administração do prédio.

Parágrafo Segundo

A **CONTRATADA** não se responsabiliza pelo não atendimento aos chamados efetuados as autoridades competentes, Polícia Militar, Corpo de Bombeiros e/ou chamamento médico.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

A **CONTRATANTE** fornecerá todas as informações e meios necessários para que os serviços sejam desempenhados de acordo com as condições e peculiaridades dos locais a serem executados os serviços.

- a) Manter atualizado os números dos telefones das pessoas responsáveis para acionamento em caso de sinistro, violação ou emergência.
- b) Manter instalações sanitárias, local adequado para fazer alimentação, inclusive com água potável.
- c) Estar adimplente quanto aos valores das mensalidades, uma vez que o atraso em epígrafe, considerado a carência de 40 (quarenta) dias, suspenderá automaticamente o serviços. O serviço voltará a ser prestado normalmente após a comprovação de tal adimplência.



CLÁUSULA OITAVA - DO FORO

Fica eleito o foro da comarca de Rio Branco - AC, para dirimir questões oriundas do presente contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem, assim, justos e contratados, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença da testemunhas abaixo subscritas.

Rio Branco-AC, 27 de Julho de 2020.


Vip Multiserviços e Consultoria Ltda.
Contratada

**IMMA – Indústria Metalúrgica e
Mecânica da Amazônia Ltda.**
Contratante

Testemunhas:

1) Nome:
CPF:

2) Nome:
CPF: