



PARECER TÉCNICO Nº 002 – NEO/CMDI/IFAM/2022

Manaus, 09 de junho de 2022

DO: NÚCLEO DE ENGENHARIA E OBRAS

A(O): COMISSÃO DE LICITAÇÃO DO IFAM

ASSUNTO: Licitação para Contratação de Empresa de Engenharia para Substituição do Piso do Corredor do Pavimento Superior do IFAM/CMDI

I - DAS INFORMAÇÕES

1. **PROCESSO Nº:** 23443.023210/2021-03;
2. **ASSUNTO DETALHADO:** Análise da Proposta da empresa H K SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA;
3. **INTERESSADOS:** DEPALC/Reitoria.

II - DA ANÁLISE

O Núcleo de Engenharia e Obras do IFAM/CMDI, após meticulosa análise **da proposta de preços da empresa até então vencedora** do processo licitatório em tela, tem a informar que:

1. Foram analisados apenas os documentos pertencentes aos critérios de aceitabilidade de preços, ou seja, planilha orçamentária, composição de custos, encargos sociais, composição de BDI e cronograma físico-financeiro;
2. O critério de julgamento da proposta é o menor preço, conforme Edital;
3. O valor final da planilha orçamentária proposta pela empresa, de acordo com o Termo de Referência licitado, é de **R\$ 69.690,00 (sessenta e nove mil, seiscentos e noventa reais)**;
4. Em alguns serviços foram verificadas alterações de coeficientes de consumo/produktividade, sendo que o procedimento corrente é apenas a alteração de PREÇOS, no entanto é reservado ao licitante que altere os coeficientes desde



que estes não sejam irrisórios, ou, nulos (Art. 44, § 4º, Lei 8.666/1993), sendo, finalmente, mantida a qualidade e solidez dos serviços contratados;

5. **A administração da obra deve ter pagamento proporcional à execução da mesma, conforme item 8.2.5.8 do Edital, e o cronograma apresentado pela empresa está em desacordo.**

III - DA CONCLUSÃO

Diante do exposto, somos de parecer conclusivo para:

1. Correção do cronograma físico-financeiro conforme item 5 deste parecer.

É o Parecer.

Camila de Menezes Ramos
Engenheira Civil do IFAM/CMDI